

СОГЛАШЕНИЕ

о начислении платежей за жилищно-коммунальные услуги в Единой интегрированной информационно – аналитической системе по начислению и сбору платежей населения Республики Саха (Якутия) за жилищно-коммунальные услуги

г. Якутск

«___» _____ 201__ г.

Государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) «Агентство субсидий», именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице директора Ильина Степана Иевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Организация», в лице _____, действующей (го) на основании _____, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. По настоящему соглашению Организация поручает, а Агентство осуществляет начисление платежей за жилищно-коммунальные услуги в Единой интегрированной информационно – аналитической системе по начислению и сбору платежей населения Республики Саха (Якутия) за жилищно - коммунальные услуги (далее - Система) по жилому фонду расположенному по адресу(ам), согласно Приложению № 1 к настоящему Соглашению.

1.2. Взаимодействие между Сторонами осуществляется на безвозмездной основе.

2. Полномочия Сторон

2.1. Агентство:

2.1.1. В месячный срок производит ввод/загрузку в Систему предоставленных Организацией первичных данных, согласно, установленного формата файлов загрузки первичных данных в ЕИИАС ЖКУ, который размещен на официальном сайте Агентства по адресу: <http://subsidii-jku.ru> в блоке «Дом.Онлайн» в разделе «Соглашения», о чем, составляется акт по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению.

2.1.2. С 1-го числа следующего месяца после подписания акта предусмотренного п. 2.1.1. настоящего соглашения Агентство производит осуществление начисления платежей за фактически поставленные жилищно-коммунальные услуги на основании предоставленных Организацией данных в Системе.

2.1.3. Создает и поддерживает в актуальном состоянии базы данных лицевых счетов Организации в Системе.

2.1.4. Осуществляет перерасчеты и изменение размера платы за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.5. Обеспечивает консультирование потребителей Организации по вопросам начисления платежей за жилищно-коммунальные услуги через территориальные службы.

2.1.6. Предоставляет доступ к информации в Системе с учетом установленного порядка ограничений доступа к отдельным видам информации.

2.1.7. Не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным месяцем, предоставляет Организации отчеты по форме согласованной Сторонами настоящего соглашения.

2.1.8. Гарантирует обеспечить качественное и своевременное выполнение порученных Организацией обязанностей по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в Системе.

2.1.9. Гарантирует обеспечить сохранность, целостность и неизменность данных, предоставленных Организацией.

2.1.10. Незамедлительно информирует Организацию об обнаруженной невозможности выполнения обязательств по настоящему соглашению.

2.2. Организация:

2.2.1. В течение 14 рабочих дней с момента заключения настоящего соглашения передает Агентству первичные данные для ввода/загрузки в Систему, согласно установленного формата файлов загрузки первичных данных в ЕИИАС ЖКУ, по жилому фонду, расположенному по адресу(ам), согласно Приложению № 1 к настоящему Соглашению.

2.2.2. Для получения доступа в Систему обеспечивает автоматизированные рабочие места пользователей средствами криптографической защиты информации, антивирусной защиты, средства от несанкционированного доступа;

2.2.3. Получает доступ к информации в Системе с учетом установленного порядка ограничений доступа к отдельным видам информации.

2.2.4. Не позднее 25 числа каждого расчетного месяца:

— информирует Агентство об изменениях, дополнениях необходимых для исполнения настоящего соглашения;

— другие документы, необходимые Агентству для исполнения настоящего соглашения;

2.2.5. До 25 числа расчетного месяца осуществляет сбор показаний квартирных и общедомовых приборов учета и вводит в Систему.

2.2.6. Своевременно формирует, печатает и осуществляет предъявление населению платежных документов для внесения платы за жилищно-коммунальные услуги из Системы.

2.2.7. Осуществляет сбор платежей за жилищно-коммунальные услуги в Системе, в случае заключения договоров на сбор платежей с платежными агентами, банковскими платежными агентами самостоятельно производит выгрузку/загрузку реестров в Системе.

2.2.8. Обязуется своевременно извещать Агентство, не позднее, чем за семь дней, об изменениях реквизитов, а также об изменении наименования предприятия, организационно правовой формы, юридического статуса.

2.2.9. Гарантирует полноту и достоверность информации предоставляемой Агентству в рамках настоящего соглашения.

2.2.10. Незамедлительно информирует Агентство об обнаруженной невозможности выполнения обязательств по настоящему соглашению.

3. Ответственность Сторон

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение своих обязательств по соглашению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Агентство не несет ответственность за:

- достоверность информации (данных), предоставляемой (-ых) Организацией;
- аварии, сбои или перебои в обслуживании, связанные с нарушениями в работе оборудования, систем подачи электроэнергии и/или линий связи или сетей, которые обеспечиваются, подаются, эксплуатируются и/или обслуживаются третьими лицами;
- ущерб, понесенный Организацией в результате нарушения им настоящего соглашения.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему соглашению, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего соглашения в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 марта 2017 г.

4.2. В настоящее соглашение могут вноситься изменения и дополнения, путем подписания дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемыми частями с момента их подписания Сторонами.

4.3. При исполнении (изменении, дополнении, прекращении) соглашения допускается использование подписей представителей Сторон, а также их печатей, с помощью средств факсимильной связи, механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи руководителей и печатей организаций. Стороны соглашаются, что приложения к Соглашению, подписанные и оформленные указанным в настоящем пункте способом, имеют юридическую силу и обязательны для исполнения Сторонами.

4.4. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон при наличии достаточных оснований для расторжения. Сторона, выступающая инициатором расторжения, обязана направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящее соглашения другой Стороне за два месяца до расторжения.

4.5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Адреса и подписи Сторон

Агентство:

ГКУ РС (Я) «Агентство субсидий»,
677000, Республика Саха (Якутия),
г. Якутск, ул. Курашова 1/1
ИНН/КПП 1435237430/143501001

Организация:

Директор ГКУ РС (Я) «Агентство субсидий»

_____/С.И. Ильин/
М.П.

_____/_____
М.П.

Перечень жилого фонда

_____(Организация)

№ п/п	Муниципальный район	Населенный пункт	Улица	№ дома	Кол-во квартир

Организация

_____ / _____ /

М.П.

АКТ № _____
о вводе/загрузке данных в Систему

г. Якутск

«___» _____ 20__ г.

Государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) «Агентство субсидий», именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице директора Ильина Степана Иевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Организация», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Соглашением о начислении платежей за жилищно-коммунальные услуги в Единую интегрированную информационно – аналитическую систему по начислению и сбору платежей населения Республики Саха (Якутия) за жилищно-коммунальные услуги от _____ (далее - Соглашение), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Организация предоставила, а Агентство произвело ввод/загрузку данных _____ (Организации).
2. _____ (Организация) подтверждает достоверность данных введенных в Единую интегрированную информационно – аналитическую систему по начислению и сбору платежей населения Республики Саха (Якутия) за жилищно-коммунальные услуги (далее - Система).
3. Агентство с «___» _____ 20__ г. производит начисление платежей за жилищно-коммунальные услуги _____ (Организации) в Системе.

4. Подписи сторон:

Агентство:

Организация:

Директор ГКУ РС (Я) «Агентство субсидий»

_____/С.И. Ильин/
М.П.

_____/_____
М.П.